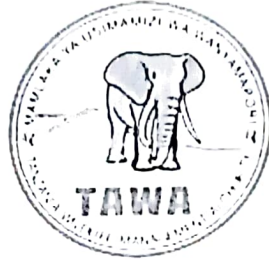


**MAMLAKA YA USIMAMIZI WA WANYAMAPORI
TANZANIA**



**MKATABA WA UJENZI WA NJIA ZA WATEMBEA KWA MIGUU-LAKE
NATRON GCA**

KATI YA

MAMLAKA YA USIMAMIZI WA WANYAMAPORI TANZANIA

NA

NDUGU JACOB JAMES MBORO

DISEMBA, 2021

Sec.IX-0

**MKATABA WA UJENZI WA NJIA ZA WATEMBEA KWA MIGUU- LAKE
NATRON GCA**

Mkataba huu umeingiwa leo tarehe 30 Mwezi Disemba mwaka 2021, BAINA ya Mamlaka ya Usimamizi wa Wanyamapori Tanzania – Lake Natron GCA yenye ofisi yake eneo la Morogoro S.L.P 2856 Morogoro (hapa ataitwa 'TAWA'-LAKE NATRON GCA) kwa upande mmoja.

NA

Ndugu **JACOB JAMES MBORO S.L.P Arusha - SIMU wa Arusha** ambaye kwa mkataba huu (ataitwa 'mjenzi') kwa upande wa pili.

1. UTANGULIZI

TAWA ni Taasisi ya Serikali inayojitegemea iliyoanzishwa chini ya Sheria ya kuhifadhi Wanyamapori No.5 ya Mwaka 2009, kusimamia wanyamapori wanaopatikana nje ya Hifadhi za Taifa na Mamlaka ya Eneo la Ngorongoro ambayo inatekeleza miradi yake mbalimbali ya maendeleo ikiwamo ukarabati wa majengo sita (6) yaliyopo Pori la Akiba Wamimbiki.

Mjenzi ni mwenye utaalum wa kujenga Majengo na ukarabati wa miundo mbinu mbalimbali ambaye anamiliki kikundi cha ufundi chenye ujuzi na uzoefu wa kazi husika.

TAWA iko tayari kumpatia Mjenzi kazi za utendaji pekee (labour only) ili afanye kazi yote ya kukarabati hadi kukamilisha kazi zote tajwa katika mkataba huu kama itakavyoainishwa.

Mjenzi ameona kazi husika na kuelewa ukubwa na mahitaji ya kazi ikiwa ni pamoja na ubora unaotakiwa (Specification).

| Na. Mfululizo | Maelezo ya Kazi |
|----------------------|--|
| | MSINGI |
| A | Kusafisha eneo |
| B | Kuchimba msingi |
| C | Kupanga na kujenga mawe |
| D | Kumwaga zege |
| E | Kusuka nondo |
| F | Kufunga form work |
| G | Kupaka rangi vyuma |
| H | Kuchomea vyuma |
| J | kuchimba na kutoa mawe kwenye eneo la ujenzi |
| K | Ujenzi wa kuta za mawe |
| L | Kusimika vyuma katika eneo la njia |
| M | Kuchimba mashimo ya nguzo |

3. SASA INAKUBALIKA KWA PANDE ZOTE KAMA IFUATAVYO:

A. MALIPO

TAWA itamlipa mjenzi jumla ya **TZS. 15,000,000 /=(Shilingi za kitanzania Milioni Kumi na tano tu)** zitakazolipwa kwa awamu Tatu.

1. Malipo ya awali asilimia 30% (**Shs. 4,500,000 Milioni Nne na laki tano tuu**) zitakazolipwa ndani ya siku ishirini na nane (28) baada ya kusaini mkataba huu na kuanza kazi.
2. Malipo ya pili asilimia 30 % **Shs. 4,500,000 (Milioni Nne na laki tano tuu.**
3. Malipo ya tatu na ya mwisho asilimia 40 % (**Shs. 6,000,000/=) Milioni Sita tuu**) yatalipwa baada ya kazi kukamilika.

B. MUDA

Muda wa kutekeleza mradi huu ni siku tisini (90) ikijumlisha pia siku za mwisho wa juma. Muda wa kumaliza kazi unaibana TAWA na Mjenzi na hivyo mjenzi anatakiwa kufanya kazi tajwa bila kusimama. Mjenzi atasimamisha kazi endapo vifaa vya ujenzi (building materials) vitakuwa vimeisha au hali ya hewa kutoruhusu kufanyika kwa kazi.

C. VIFAA VYA UJENZI (BUILDING MATERIALS)

TAWA itawajibika kuleta vifaa vya ujenzi (building materials) vinavyohitajika kwa wakati kwa ajili ya ujenzi wa njia za watembea kwa miguu. Vifaa vyote vitafikishwa eneo la ujenzi Kutokuwepo kwa vifaa vinavyohitajika kwa ajili ya kazi itakuwa sababu mojawapo ya mjenzi kusimamisha kazi.

D. USIMAMIZI WA UJENZI.

Kutakuwa na msimamizi wa mjenzi. Kwa kuwa kazi hii ni ya TAWA msimamizi wa ubora wa kazi atatoka TAWA. Msimamizi atakuwa akitoa maelekezo juu ya utendaji kazi ili kupata ubora unaohitajika na kwamba atakuwa akishauriana na Mjenzi juu ya ubora wa ujenzi. Msimamizi pia atakuwa na jukumu la kutunza muda wa mradi. Utunzaji wa muda utahusu kujadiliana na mjenzi juu ya hatua stahiki za kufanya ili kazi isichelewe kutokana na mpango kazi wa mradi.

E. MITAMBO.

Pale itakapohitajika, Tawa itatoa vifaa ili kukamilisha mradi kwa wakati. Mjenzi atawajibika kutoa mahitaji hayo mapema ili maandalizi yafanike kwa wakati

F. USALAMA KAZINI.

Mjenzi atawajibika kwa masuala yote ya usalama kazini. Hii itajumuisha usafi wa eneo la mradi ikiwa ni pamoja kuhifadhi na kutunza mazingira ya eneo husika.

G. KUTUNZA VIFAA

Vifaa vyote kwa ajili ya utekelezaji wa ujenzi huu vitatunzwa na mtunza stoo wa TAWA. Mtunza stoo atakuwa na jukumu la kuhakikisha usalama wa vifaa vyote vinavyotumika kwenye ujenzi.

H. KUCHELEWA KWA MALIPO NA VIFAA.

Kwa kuwa mjenzi anajitegemea kwa kila kitu suala la gharama za kujikimu linategemea sana muda. Hivyo upatikanaji wa fedha za malipo kwa watenda kazi ni muhimu. Endapo kazi itasimama kwa sababu zilizosababishwa na TAWA, Mjenzi atachukua moja ya hatua zifuatazo:

- (a) Atamuarifu msimamizi juu ya hali hiyo.
- (b) Atasimamisha kazi kwa muda.

I. KUCHELEWESHA KAZI.

Endapo kutatokea ucheleweshaji wa kazi kwa sababu ambazo hazitokani na ucheleweshaji wa TAWA, Mjenzi atawajibika kukatwa malipo yake kiasi cha shilingi 10,000 kwa kila siku mpaka kazi itakapokamilika.

J. MGOGORO.

Endapo kutatokea mgogoro wakati wa utekelezaji wa kazi hii, pande zote mbili za mkataba zitakubaliana kwamba zitatafuta usuluhishi kutoka ndani ya jumua ya watu wa ujenzi na au taasisi za ujenzi ili kumaliza tatizo husika.

K. KUSITISHA MKATABA

Mkataba huu unaweza kusitishwa iwapo upande wowote utaonekana kutotimiza makubaliano yaliyofikiwa ikiwa ni pamoja kufanya kazi kwa kiwango cha chini kuliko ilivyotarajiwa. Ikiwa Mkataba utasitishwa pande husika italazimika kulipa tozo iliyoainishwa kwenye Ibara I hadi tarehe ya kusitishwa kwa Mkataba huu.

L. SHERIA ZITAKAZOTUMIKA PAMOJA NA MAHAKAMA ZENYE
MAMLAKA

Mkataba huu utasimamiwa na Sheria za Tanzania na Mahakama za Tanzania
zikuwa na Mamlaka ya kusikiliza Shauri litakalotokana na Mkataba huu

Kwa kuthibitisha makubaliano haya tunaweka sahihi zetu hapa.

TAWA - LAKE NATRON GCA

JINA AUGUSTIN NGIMILAMU

SAHIHI

CHEO MENEJA

KWA MJENZI

JINA

SAHIHI

CHEO

MWISHO

Sec.IX-4

JACOB JAMES MBORO,

S.L.P 1463,

ARUSHA,

31/12/2021

KAIMU KAMISHINA WA UHIFADHI,

MAMLAKA YA USIMAMIZI WA,

WANYAMAPORI TANZANIA

S.L.P 2658,

MOROGORO.

YAH: KUKUBALI KUFANYA UJENZI WA NJIA YA WATEMBEA KWA MIGUU.

Tafadhali rejea barua yako ya tarehe 30.12.2021 yenye kumb Na CD.05/01/11.

Nakiri kupokea barua husika na kukubali kufanya kazi ya ujenzi wa njia ya watembea kwa miguu katika Pori Tengefu la Ziwa Natron kwa bei ya Shilingi Milioni kumi na tano tu. (Tsh 15,000,000/=)

Ninaahidi kukamilisha ujenzi kwa muda wa miezi mitatu.

Natanguliza shukrani.



JACOB JAMES MBORO

FUNDI MJENZI